



# **Guide gratuit : Renouvelez votre carte pro sans mauvaises surprises – 5 conseils éprouvés**

Découvrez comment renouveler votre carte professionnelle immobilière sans stress grâce à nos conseils d'experts.



# Introduction

Le renouvellement de votre carte professionnelle est obligatoire et doit être préparé avec soin pour éviter tout refus, frais supplémentaires et complications administratives.

Saviez-vous qu'en anticipant dès maintenant votre renouvellement, vous pouvez éviter bien des tracas ? Ce guide vous présente 5 conseils pratiques pour sécuriser votre dossier et optimiser vos financements.



# Conseil 1 : Anticipation et Planification

## Planifiez à l'avance

Déposez votre demande de renouvellement au moins 2 mois avant expiration.



## Exemple pratique

Si votre carte expire le 15 septembre 2025, soumettez votre dossier avant le 15 juillet 2025.

## Risque encouru

Un retard peut entraîner une interruption de votre activité et des sanctions (amende, voire suspension).



## Frais et délais

Environ 160 € pour un renouvellement standard. En moyenne, 2 à 4 semaines pour le traitement complet de votre dossier.

En cas de non-respect des obligations, les sanctions peuvent aller jusqu'à une amende de 7500 € ou des restrictions temporaires d'activité.

En parallèle de vos obligations de renouvellement, sachez que les agences immobilières doivent déclarer leurs collaborateurs et agents commerciaux auprès de la CCI via une attestation d'habilitation, afin d'assurer la transparence et d'éviter des sanctions et, dans certains cas, à des mesures plus contraignantes.

Parallèlement, un débat porté par la FNAIM vise à instaurer une formation initiale obligatoire pour les nouveaux agents : dès leur entrée dans la profession, ils devraient suivre 42 heures de formation – avec au moins 28 heures en présentiel – au lieu d'attendre trois ans. Cette réforme, soutenue par le Conseil d'État en février 2025 et la loi du 23 novembre 2018, vise à garantir dès le départ des compétences professionnelles optimales et à renforcer la déontologie dans le secteur et devrait être appliqué d'ici septembre 2025. Cette évolution vise à renforcer la professionnalisation dès le départ, en garantissant un apprentissage interactif et un accompagnement de qualité, similaire à celui que nous proposons en Visio ou Présentiel, en petits groupes.

# Conseil 2 : Formation Continue Obligatoire – Optez pour la qualité en Visio et présentiel

## Mode de formation privilégié

Nos formations se déroulent en visioconférence et en présentiel, regroupées en sessions de maximum 10 participants. Cela garantit un cadre interactif et du coaching personnalisé, favorisant l'échange et l'apprentissage pragmatique, loin du format e-learning standard.

## Pourquoi ce choix ?

Les formations en Visio/présentiel permettent une meilleure interaction avec le formateur et offrent un suivi en temps réel, ce qui renforce la compréhension et l'application concrète des modules obligatoires (dont la non-discrimination et la déontologie).

## Investissement maîtrisé

L'ensemble des 42 heures de formation peut être proposé à un tarif compétitif, tout à fait accessible et pris en charge à 100%. En planifiant votre renouvellement à temps, vous évitez ainsi les frais supplémentaires liés à une gestion précipitée de votre dossier.

Enjeu administratif : Par ailleurs, de nombreux agents qui gèrent seuls leur demande de financement se retrouvent avec un taux de refus élevé (jusqu'à 50 % selon nos retours), ce qui peut entraîner des frais supplémentaires et des retards. Confier votre dossier à des experts vous permet d'optimiser vos chances d'obtenir un financement intégral et d'éviter ces désagréments.

# 94%

## Satisfaction

Taux de satisfaction pour nos formations en petits groupes

# 67%

## E-learning

Taux de satisfaction pour les formations e-learning standard

# 100%

## Validité

Attestation immédiate valable pour tous les organismes financeurs

# Conseil 3 : Optimisez vos financements



Financement des formations :

- Nouveau dispositif pour 2025 : Le crédit d'impôt formation pour les dirigeants n'est plus disponible à compter du 1er janvier 2025.
- Autres dispositifs :
- OPCO EP : Pour les salariés de l'immobilier, avec un budget moyen de 2000 € pour les entreprises de moins de 11 salariés et 4000 euros pour les entreprises de 11 à 49 salariés ..
- AGEFICE 2025 : Pour les dirigeants, avec un budget pouvant atteindre 3000 € sous certaines conditions.

Dossier de financement : De nombreux agents qui gèrent eux-mêmes leur demande de financement se retrouvent avec un refus – selon nos retours, jusqu'à 50 % des dossiers auto-gérés n'obtiennent pas la prise en charge, faute de contacts et d'expertise dans le montage du dossier.

Astuce : Confiez votre dossier à un expert pour maximiser vos chances de remboursement et éviter les erreurs courantes

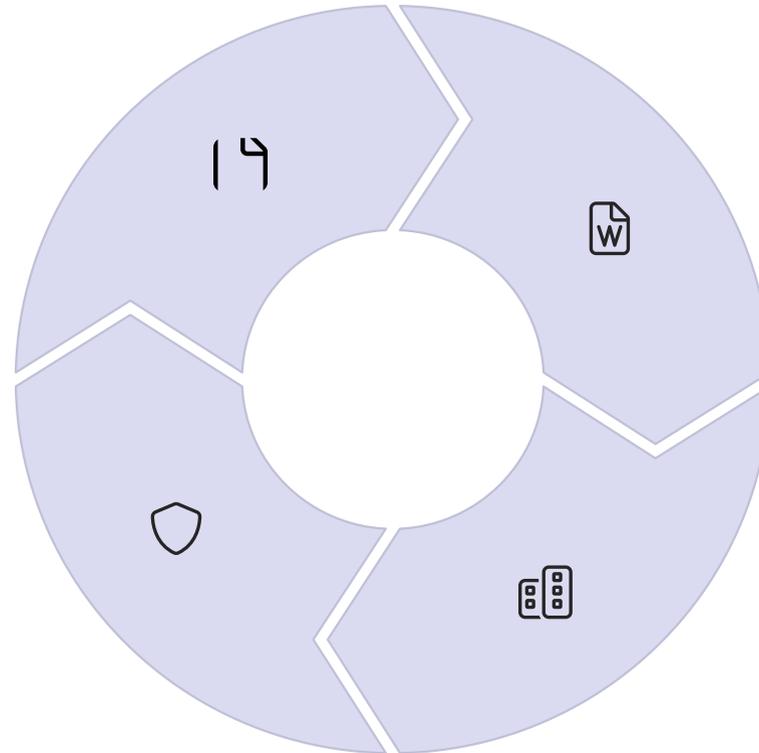
# Conseil 4 : Préparation Documentaire Rigoureuse

## Attestation de formation

Preuve de vos 42 heures

## Garanties

Preuve de garantie financière et  
assurance responsabilité civile  
professionnelle



## Déclaration sur l'honneur

Surtout pour les agents indépendants

## Extrait Kbis

Pour les sociétés

Démarche en ligne : Pour certaines régions, la demande peut être réalisée via des plateformes dédiées (exemple : CCI Web store).

# Conseil 5 : Accompagnement Administratif Complet



## Problème

Gestion administrative complexe et chronophage



## Solution

Accompagnement par des experts



## Résultat

Dossier complet et conforme

Ne gérez pas seul la paperasse : Nos clients témoignent qu'en confiant la gestion administrative de leur dossier à des experts, ils évitent les refus de financement et les complications, ce qui leur permet de se concentrer sur leur activité.



### Gain de temps

Concentrez-vous sur votre cœur de métier pendant que nous gérons les aspects administratifs



### Dossier toujours complet et conforme

Évitez les erreurs et les oublis qui pourraient retarder votre renouvellement



### Meilleure chance d'obtenir un financement

Profitez de notre expertise pour maximiser vos chances de prise en charge

# Besoin d'un Accompagnement Personnalisé ?

## Diagnostic Gratuit

Évaluez vos besoins spécifiques et recevez des conseils adaptés à votre situation particulière.

## Expert Dédié

Jérôme vous guide à chaque étape du processus pour assurer votre conformité.

## Contact Direct

Téléphone : +33 7 81 24 14 70

Email : [contact@formation-formation.fr](mailto:contact@formation-formation.fr)

Ne laissez pas votre renouvellement de carte au hasard. Contactez-nous dès aujourd'hui pour maximiser vos chances de succès.